

**Er zijn tegenwoordig heel wat keuzes in mantelzorgwoningen en zorgkamers. Waarin onderscheiden ze zich van elkaar? Waarom zijn er zulke prijsverschillen? Heb ik al die extra's nodig? Hier volgt een overzicht van de belangrijkste keuzes.**

## ✓ **Kwaliteit**

Een mantelzorgwoning moet voldoen aan het tijdelijk bouwbesluit. Maar daarnaast zijn andere kwaliteitsnormen van belang. Een heel belangrijke is de beleving van de woning wat betreft comfort. De isolatie heeft invloed op de stookkosten, maar ook op het binnenklimaat. De veiligheid, ook de bescherming tegen inbraak en brandgevaar zijn onderdeel van de kwaliteit. Het type bouw bepaalt hoe eenvoudig de mantelzorgwoning verplaatsbaar is. Maar boven alles heeft de kwaliteit een belangrijke invloed op onderhoudskosten, levensduur en daardoor waarde bij verkoop.

## ✓ **Aanpasbare badkamer**



In onze aanpasbare badkamer kan je niet alleen het sanitair en de hulpmiddelen in hoogte verstellen, maar zelfs de plaats aanpassen. Je verwacht dat als eenmaal de plaats en hoogte is ingesteld, verdere aanpassing niet meer nodig zijn. Maar juist bij ouderen en mensen met een beperking veranderen deze behoeften regelmatig. Als de rollator wordt vervangen door een rolstoel, of een herseninfarct een verlamming aan één kant veroorzaakt, betekent dat vaak een geheel nieuwe indeling van de badkamer. Het voorkomt

kosten van de aanpassing en het kan onmiddellijk uitgevoerd worden zodra het nodig is zonder breekwerk en overlast. Is de rolstoel tijdelijk dan kan ook de oude situatie na herstel weer in gebruik worden genomen. Indien twee bewoners andere instellingen nodig hebben, kunnen deze zelfs tussendoor in gebruik aangepast worden zodat ieder optimaal comfort heeft.

## ✓ **Hoog-laag keuken**

Een hoog-laag keuken is niet alleen een noodzaak voor rolstoelbehoeftegen, maar ook zeer wenselijk als langdurig staan te vermoeiend wordt. Vele ouderen besteden te weinig aandacht aan hun maaltijden omdat dit vaak een te vermoeiende bezigheid wordt. Door zittend maaltijden te bereiden, kan hier ook weer meer aandacht voor komen. Zelfredzaamheid en bewegen wordt hiermee gestimuleerd.



### ✓ Binnenklimaat

Hoe ouder we worden hoe gevoeliger we zijn voor onze omgeving. Vooral tocht en extreme temperaturen zijn minder goed te verdragen. Een luchtverversingssysteem dat zorgt voor ventilatie in combinatie met een warmtepomp, die zorgt voor zowel het koelen als verwarmen, geeft dan het optimale binnenklimaat. Plaatselijke vloerverwarming in b.v. de badkamer geeft tijdelijke extra warmte wanneer het nodig is.

### ✓ Domotica



Domotica kan de kwaliteit van wonen en leven verbeteren en wordt steeds belangrijker. Denk aan eenvoudige functies, zoals het op afstand bedienen van licht en apparatuur als een basis behoefte. Denk ook aan uitbreidingen die nodig zijn, niet alleen voor nu, maar ook voor de toekomst. Van wezenlijk belang is dat de bediening eenvoudig is en dat de verschillende functies goed met elkaar kunnen communiceren.

### ✓ Plaatsing

Vallen in en om het huis is een van de meest voorkomende ongelukken bij ouderen. De consequenties kunnen soms zeer langdurig en heftig zijn ook voor de directe omgeving. Door het vloerpeil van de mantelzorgwoning gelijk te houden met het peil van de tuin wordt een veel veiligere situatie gecreëerd. Veilig naar buiten gaan wordt als een belangrijke toevoeging aan het comfortabel wonen ervaren.



### ✓ Prijs

Uiteindelijk zullen de financiële mogelijkheden bepalen welke keuzes gemaakt worden. Wij raden aan met een budget te werken, zodat wij u kunnen adviseren welk optimaal comfort daar mee bereikt kan worden. Zo kunnen wij samen met u de meest passende oplossing vinden.

### Ideeën

Denk mee over de ontwikkeling van onze woonconcepten. Uw mening stellen wij op prijs. Graag horen wij die van u zodat wij deze weer mee kunnen nemen in onze nieuwe ontwikkelingen.

### Deze nieuwsbrief is een uitgave van PasAan:

Telefoon: +31 88 027 31 23

E-Mail: [info@pasaan.nl](mailto:info@pasaan.nl)

Website: [www.pasaan.nl](http://www.pasaan.nl)